

บทที่ 2

ผลการตรวจการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการตรวจการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ปัจจุบันโครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ ได้เปิดดำเนินการในส่วนของการขยายขนาดโครงการตามใบอนุญาตให้ประกอบกิจการธุรกิจโรงแรม ตามมาตรา 15 แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ใบอนุญาตเลขที่ [REDACTED] (แสดงในภาคผนวก ข.) มีรายละเอียดผลการตรวจการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังต่อไปนี้

2.1 ขอบเขตการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด ได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการ ฯ ที่ได้กำหนดไว้ในหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1010.5/14560 เรื่อง รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ ลงวันที่ 13 กันยายน 2564 (แสดงไว้ในภาคผนวก ก.)

โดยได้กำหนดขอบเขตการตรวจวัดไว้ 3 ประเภท คือ

- ปฏิบัติตามมาตรการ ฯ
- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ ฯ
- ไม่มีข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ

2.2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 โดยบริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด ได้เริ่มติดตามตรวจสอบในรอบนี้เมื่อเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 มีรายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ (ระยะเปิดดำเนินการ) แสดงในตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ภูมิประเทศและภูมิสัณฐาน 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	√			-	- โครงการได้มีการดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยและให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
2. จัดให้มีการดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวบริเวณต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	√			รูปที่ 2-1	- โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลรดน้ำต้นไม้ ตัดหญ้า พรุนดิน ใส่ปุ๋ย เพื่อให้ต้นไม้มีความเจริญเติบโตสวยงามอยู่เสมอ	
1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการอย่างเพียงพอ ปลูกรวมถึงไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชนิดต่าง ๆ ให้มากที่สุดตามที่ออกแบบไว้	√			รูปที่ 2-1	- โครงการได้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม รวมถึงไม้คลุมดิน กระจายอยู่รอบโครงการ ทำให้เกิดความร่มรื่น ทั้งนี้ได้มีการดูแลให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ	
2. จัดให้มีการดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ	√			รูปที่ 2-1	- โครงการได้มีการดูแลต้นไม้ชนิดต่าง ๆ บริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
1.3 คุณภาพอากาศ 1. ดูแลสภาพถนนและลานจอดรถภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน	√			รูปที่ 2-2	- โครงการดำเนินการตรวจสอบสภาพถนนและลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอให้อยู่ในสภาพดีไม่ชำรุด รวมทั้งให้มีความสะอาดอยู่เสมอ	
2. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์และให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดแล้ว โดยติดไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควัน และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	√			รูปที่ 2-3	- โครงการได้ติดป้ายให้ดับเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรถของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกด้านจราจร รวมทั้งให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลให้ดับรถทันทีเมื่อมีการจอดแทนการจัดให้มีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้	
3. จัดระบบการจราจรในโครงการให้เหมาะสมกับสภาพการจราจรภายนอก และให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก โดยเฉพาะชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศจากการจราจร	√			รูปที่ 2-2	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อปฏิบัติหน้าที่อำนวยความสะดวก ให้กับลูกค้าที่เข้ารับบริการ	
4. ติดตั้งหรือปรับปรุงระบบระบายอากาศภายในอาคารและช่องเปิดระบายอากาศให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้ และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	√			รูปที่ 2-4	- โครงการมีระบบระบายอากาศภายในอาคารและช่องเปิดระบายอากาศเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลोटจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
5. จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาด พร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	√			-	- โครงการมีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้ใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	
6. จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับเสียงดังและมลพิษทางอากาศจากรถในโครงการ โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	√			รูปที่ 2-2	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจรคอยควบคุมดูแลความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการเพื่อจำกัดของรถยนต์ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับเสียงดังและมลพิษทางอากาศ	
7. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกต้นไม้โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะต้นไม้ทรงสูงและใบหนา เพื่อดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ	√			รูปที่ 2-1	- โครงการได้มีการปลูกไม้ยืนต้นในโครงการเพื่อให้สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เสียง ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบได้	
1.4 เสียง 1. ห้ามมิให้ดำเนินกิจกรรมใด ๆ ที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชนในช่วงเวลากลางคืน	√			-	- โครงการได้มีการขอความร่วมมือผู้ให้บริการไม่ให้ส่งเสียงดังช่วงเวลากลางคืน เพื่อเป็นการไม่รบกวนของพื้นที่ติด และชุมชนใกล้เคียง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. ติดตั้งป้ายจำกัดการใช้เสียงดังในพื้นที่โครงการ เพื่อให้รับกวนผู้ใช้บริการในโครงการรวมถึงพื้นที่ใกล้เคียง		×		-		- โครงการขอความร่วมมือไม่ให้มีการทำกิจกรรมสังสรรค์ที่มีการรวมกลุ่มการทานอาหารหรือการดื่มในห้องพักช่วงเวลากลางคืน
3. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ เพื่อลดระดับความดังของเสียงจากรถยนต์ โดยติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง” ไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ		×		-		- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจรคอยควบคุมดูแลความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการเพื่อจำกัดความเร็วของรถยนต์ไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อลดระดับเสียงดังและมลพิษทางอากาศ
4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ และให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว โดยติดไว้บริเวณที่จอดรถยนต์ เพื่อลดผลกระทบจากควั่น เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์	✓			รูปที่ 2-3	- โครงการได้ติดป้ายให้ดับเครื่องยนต์บริเวณลานจอดรถของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจร	
1.5 ความสั่นสะเทือน 1. กำหนดความเร็วของรถที่วิ่งภายในโครงการ เพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากรถยนต์ โดยติดป้าย “ใช้ความเร็วไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง” ไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ		×		รูปที่ 2-2	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลความเร็วของรถยนต์ที่วิ่งภายในโครงการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือนจากรถยนต์	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
2. ห้ามดำเนินการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนจนเกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	√			-	- เนื่องจากโครงการเปิดดำเนินการในรูปแบบโรงแรม จึงไม่มีกิจกรรมที่ส่งผลให้เกิดแรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้น	
1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว 1. จัดให้มีข้อควรปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยนำไปติดประกาศให้ทุกคนในโครงการได้รับทราบวิธีปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้อง	√			-	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ข้อควรปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว	
1.7 แหล่งน้ำผิวดิน 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	√			รูปที่ 2-5	- โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) เพื่อให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดแล้วเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	
2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพใช้งานได้ตัวอย่างสม่ำเสมอ	√			-	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสีย และระบบบำบัดน้ำเสีย ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตัวอย่างสม่ำเสมอ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทั้งจุดก่อนเข้าระบบบำบัด ฯ และจุดหลังผ่านการบำบัด แล้วจากระบบบำบัด ฯ โดยดำเนินการทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	√			ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแสดงในภาคผนวก ฉ.	- โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียรวมทั้งหมด 3 จุด คือ 1. จุดก่อนเข้าระบบบำบัด ฯ 2. จุดหลังผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัด ฯ 3. บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย โดยทำการตรวจทุก 1 เดือน	
1.8 แหล่งน้ำใต้ดิน 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	√			รูปที่ 2-5	- โครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ซึ่งหลังบำบัดน้ำเสียที่ได้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	
2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพใช้งานได้ตัวอย่างสม่ำเสมอ	√			รูปที่ 2-5	- โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสีย และระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตัวอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทั้งจุดก่อนเข้าระบบบำบัด ฯ และจุดหลังผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัด ฯ โดยดำเนินการทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	√			ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแสดงในภาคผนวก ฉ.	- โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียรวมทั้งหมด 3 จุด คือ 1. จุดก่อนเข้าระบบบำบัด ฯ 2. จุดหลังผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัด ฯ 3. บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย โดยทำการตรวจ ทุก 1 เดือน	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านภูมิประเทศและภูมิทัศน์ ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน คุณภาพอากาศ และเสียง เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ ทรัพยากรชีวภาพบนบก	√			-	- โครงการมีการบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ โดยยึดถือตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด ได้แก่ มาตรการด้านแหล่งน้ำผิวดินและแหล่งน้ำใต้ดิน เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	√			-	- โครงการมีการบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อมภายในโครงการ โดยยึดถือตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 1. จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้ภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยจัดเตรียมถังเก็บน้ำสำรองใช้ไว้ที่บริเวณอาคาร A ดังนี้ - ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ปริมาตร 250 ลูกบาศก์เมตร - ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าปริมาตร 1.50 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 12 ถัง	√			รูปที่ 2-6	- โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองใช้สำหรับใช้ภายในโครงการ	
2. ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด เช่น การจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ ไว้ในโรงลิฟต์โดยสาร ห้องน้ำ เป็นต้น	√			รูปที่ 2-6	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	
3. ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ	√			-	- โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ	
4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รวมทั้งบริเวณรอยต่อและปั๊มสูบน้ำ เพื่อลดการสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์	√			รูปที่ 2-6	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการหมั่นตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำประปาอย่างสม่ำเสมอ	
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที	√			รูปที่ 2-6	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ ฝ่ายช่างทำหน้าที่คอยตรวจสอบ ดูแลรักษาระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปา ก๊อกน้ำ รวมทั้งสุขภัณฑ์ต่าง ๆ ภายในโครงการ ซึ่งทำการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
					ตรวจสอบเป็นประจำอยู่เสมอ ทั้งนี้หากตรวจพบจุดชำรุดเสียหาย จะทำการซ่อมแซมทันที	
6. ใช้น้ำจากถังเก็บน้ำสำรองภายในอาคารเท่านั้น	√			รูปที่ 2-6	- ระบบน้ำใช้ของโครงการเป็นการใช้น้ำจากถังเก็บน้ำสำรองภายในอาคารจึงไม่มีการดึงน้ำเข้ามาจากท่อของการประปา ฯ โดยตรง	
7. จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาถังเก็บน้ำสำรองใช้เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของคนภายในโครงการ ดังนี้ 7.1 มาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองและฝาถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในอาคาร 7.1.1 จัดให้มีการล้างถังเก็บน้ำสำรองใช้อย่างน้อย 6 เดือน/ครั้ง 7.1.2 กำหนดช่วงเวลาการล้างถังเก็บน้ำสำรองให้อยู่ในช่วงเวลาที่ผู้ไม่กระทบต่อคนในโครงการให้น้อยที่สุด 7.1.3 ประกาศแจ้งเจ้าหน้าที่/คนในโครงการให้ทราบถึงวัน เวลา และอาคารที่จะล้างถังเก็บน้ำสำรองทุกครั้ง	√			-	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองโดยปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
7.1.4 จัดให้มีฝาดังเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยจำนวน 2 ฝาดัง เพื่ออำนวยความสะดวกในการทำความสะดวกถึงเก็บน้ำสำรอง	√			-	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง โดยปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	
7.2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำและจัดให้มีการตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำสำรอง						
7.2.1 บริเวณภายในถังเก็บน้ำ ให้ทาเคลือบผิวคอนกรีต ที่สัมผัสกับน้ำด้วยสาร Non-Toxic (Chemicrete) เพื่อป้องกันน้ำซึมเข้าไป จนถึงเหล็กเส้นภายในเสาจนเกิดสนิมออกมาปนเปื้อนกับน้ำภายในถังเก็บน้ำและปิดทางน้ำไม่ให้รั่วซึม						
7.2.2 ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำสำรอง ใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้						
7.2.3 จัดให้มีฝาดังเก็บน้ำที่ปิดมิดชิด และเป็นระบบป้องกันน้ำซึมเข้าเพื่อป้องกันการ						

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<p>บนเขื่อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางผาถังได้</p> <p>7.2.4 ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำใช้เป็นประจำ เกี่ยวกับสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ</p>						
<p>3.2 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>1. จัดให้มีหรือปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามที่ออกแบบไว้ โดยใช้ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นที่มีอยู่เดิม คือ ระบบเกรอะ-กรองไร้อากาศ และจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นที่สอง เป็นระบบเติมอากาศแบบเลี้ยงตะกอน โดยระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีความสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	√			รูปที่ 2-5	<p>- เนื่องจากโครงการประสบปัญหาในการติดตั้งถังระบบเติมอากาศใต้ดินตามจุดที่กำหนดไว้ อาจกระทบต่อโครงสร้างอาคาร วิศวกรโครงการจึงได้ทบทวนและพิจารณาจัดให้มีระบบเติมอากาศเหลือเพียง 1 จุด ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นภายในโครงการได้อย่างเพียงพอเช่นเดิม และจากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งพบว่า มีมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด</p>	
<p>2. ให้โครงการรีบดำเนินการประสานตัวแทนหรือผู้จำหน่ายเครื่องเติมอากาศโดยเร็ว หากเกิดกรณีเครื่องเติมอากาศเกิดการชำรุดเสียหาย เพื่อให้ระบบ</p>	√			-	<p>- ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการขัดข้อง ไม่สามารถใช้งานได้ตามปกติ โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างดูแลโดยจะสั่งหยุดการทำงานของเครื่อง</p>	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
บำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา					สูบน้ำที่ติดตั้งอยู่ในบ่อสูบน้ำเสียทันทีและเร่งแก้ไขให้ระบบกลับมาใช้งานได้ปกติโดยเร็ว	
3. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนอุปกรณ์ที่เสียหายง่ายไว้เพื่อซ่อมแซมให้ระบบบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว	√			-	- โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อรองรับกรณีฉุกเฉินจากการชำรุดและเสียหาย ของอุปกรณ์ที่เสียหายง่ายอย่างเพียงพอ โดยสามารถซ่อมแซมได้ทันที ทั้งนี้โครงการได้กำหนดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ต่าง ๆ เป็นประจำเพื่อให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	
4. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ	√			-	- ได้กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในสภาพใช้งานได้และมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	
5. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา	√			-	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่มีความรู้ในการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่เสมอ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
6. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด อย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียโดยประสานเทศบาลเมืองท่าช้างให้เข้ามาสูบกากตะกอนออกจาก ถังแยกกากตะกอนและถังเก็บกากตะกอน ทุก ๆ 2 เดือน/ครั้ง	√			รูปที่ 2-5	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากส่วนแยกกากตะกอนเป็นประจำทุกเดือน เมื่อมีปริมาณที่มากพอ จะทำการประสานหน่วยงานที่รับผิดชอบให้เข้ามาดำเนินการสูบกากตะกอน	
7. จัดให้มีการประสานกับบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตในพื้นที่ให้มาดำเนินการสูบกากไขมันจากถังดักไขมันและนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ หรือให้เจ้าหน้าที่โครงการตักกากไขมันที่เกิดขึ้นใส่ในกระถางดินเผาภายในรองด้วยกระดาษหิซซู เพื่อซับน้ำก่อนนำไปฝังให้แห้งในบริเวณที่มีดัดชิด จากนั้นนำกากไขมันที่แห้งสนิทแล้วใส่ถุงดำ แล้วมัดปากถุงให้สนิทก่อนทิ้งในส่วนเก็บมูลฝอยแห้งทั่วไปของห้องพักรวมมูลฝอยรวม	√			รูปที่ 2-5	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณกากไขมันเป็นประจำ และทำหน้าที่คอยตักกากไขมันที่เกิดขึ้นในถังดักไขมัน โดยเป็นไปตามมาตรการที่กำหนดอย่างถูกวิธีและถูกต้อง	
8. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมโดยใช้บ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทน ที่มีขนาดเพียงพอในการรองรับปริมาณมีเทนที่เกิดขึ้นในแต่ละจุด		×		-		- โครงการยังไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้จะรีบดำเนินการโดยเร็ว แต่ปัจจุบันไม่มีกลิ่นก๊าซมีเทนเหม็นรบกวนแต่อย่างใด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
9. จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสี้ยว (Aerosol) ที่เกิดจากถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสี้ยวรวมแต่ละจุด โดยใช้บ่อดินสำหรับกำจัดแอมโมเนียที่มีขนาดเพียงพอในการรองรับปริมาณแอมโมเนียที่เกิดขึ้นในแต่ละจุด		×		-		- โครงการยังไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับกำจัดละอองลอยจากระบบบำบัดน้ำเสี้ยว ทั้งนี้จะรีบดำเนินการโดยเร็ว แต่ปัจจุบันไม่มีผลกระทบจากละอองลอยแต่อย่างใด
10. ตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสี้ยว ต้องไม่อยู่ในตำแหน่งของพื้นที่สีเขียวหรือพื้นที่ที่มีการปลูกต้นไม้ซ้อนทับและให้คงสภาพดังกล่าวตลอดระยะเวลาดำเนินการ รวมทั้งตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ และดูแลบำรุงรักษาให้มีสภาพดีตลอดเวลา	✓			รูปที่ 2-5	- ระบบบำบัดน้ำเสี้ยวของโครงการมีตำแหน่งที่ห่างจากพื้นที่สีเขียวของโครงการและตั้งอยู่อย่างเป็นสัดส่วน ไม่ซ้อนทับกับพื้นที่สีเขียวแต่อย่างใด นอกจากนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษา และตรวจสอบให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	
11. จัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสี้ยวรวม ทั้งจุดก่อนเข้าระบบบำบัด ฯ และจุดหลังผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัด ฯ โดยดำเนินการทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	✓			ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแสดงในภาคผนวก จ.	- โครงการได้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสี้ยวรวมทั้งหมด 3 จุด คือ 1. จุดก่อนเข้าระบบบำบัด ฯ 2. จุดหลังผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัด ฯ 3. บริเวณบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย โดยทำการตรวจทุก 1 เดือน	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีระบบท่อระบายน้ำฝนในโครงการตามที่ออกแบบ โดยบริเวณรอบ ๆ อาคารและตามแนวเขต	✓			-	- โครงการมีระบบท่อระบายน้ำฝน อยู่รอบบริเวณรอบอาคาร และตามแนวเขตที่ดิน	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
ที่ดิน ใช้ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ที่ความลาดเอียง 1 : 200 เพื่อเป็นระบบรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ					โดยเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร และมีความลาดเอียงอยู่ที่ 1 : 200 เพื่อรวบรวมน้ำฝนเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ	
2. จัดทำระบบระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการก่อนระบายออกนอกโครงการ ด้วยอัตราที่ไม่เกินสภาพเดิมก่อนพัฒนาโครงการตามที่ออกแบบไว้ โดยใช้ระบบท่อระบายน้ำที่มีอยู่เดิมร่วมกับบ่อหน่วงน้ำเพื่อเป็นระบบหน่วงน้ำในโครงการ ซึ่งต้องจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตรกักเก็บน้ำ 100 ลูกบาศก์เมตร เพื่อให้สามารถรองรับน้ำฝน (ส่วนเกิน) เพียงพอ		×		รูปที่ 2-5		- โครงการมีบ่อพักน้ำขนาดใหญ่ เพื่อรองรับน้ำทิ้งและชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยยังไม่พบปัญหาน้ำท่วมที่เกิดจากการระบายน้ำของโครงการ
3. จัดให้มีท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ที่ปลายทางออกของน้ำจากบ่อหน่วงน้ำ เพื่อเป็นท่อควบคุมอัตราการระบายออกจากบ่อหน่วงน้ำไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำฝนในช่วงก่อนพัฒนาโครงการ และระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนรักศักดิ์ชุมพล โดยอาศัยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก	✓			-	- โครงการจัดให้มีท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ซึ่งเป็นท่อระบายน้ำออกจากโครงการสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนรักศักดิ์ชุมพล	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
4. จัดให้มีวาล์วที่ท่อระบายน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำ เพื่อควบคุมและป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกไหลย้อนกลับเข้าสู่โครงการ	√			-	- โครงการได้ติดตั้งวาล์วที่ท่อระบายน้ำออกจากโครงการ เพื่อควบคุมและป้องกันไม่ให้น้ำจากภายนอกไหลย้อนกลับเข้าสู่โครงการ	
5. จัดให้มีบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ พร้อมตะแกรงดักขยะที่มีฝาปิดเป็นตะแกรงเหล็กเพื่อให้สังเกตเห็นสภาพน้ำในบ่อได้ง่าย เพื่อตรวจสอบการระบายน้ำและดักขยะก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	√			-	- โครงการจัดให้มีบ่อตรวจวัดคุณภาพน้ำ ซึ่งเป็นบ่อที่มีตะแกรงเหล็ก สามารถดักขยะและมองผ่านตะแกรงเพื่อสังเกตเห็นสภาพน้ำเสียในบ่อได้ง่าย ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	
6. ทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนจากท่อระบายน้ำ บ่อพักระบายน้ำ และบ่อตรวจสอบสภาพน้ำ/ดักขยะ ภายในโครงการทุก ๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน และช่วงหลังฤดูฝน โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝนกำหนดให้มีการขุดลอกตะกอนในเส้นท่อ ทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง	√			-	- โครงการมีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ ทุก 6 เดือน รวมทั้งมีการขุดลอกตะกอนในเส้นท่อ เดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงฤดูฝนอีกด้วย	
7. จัดให้มีการฉีดน้ำแรงดันสูงเพื่อล้างตะกอนที่ตกค้างในเส้นท่อ อย่างน้อยทุก ๆ 1 เดือน/ครั้ง ในช่วงฤดูฝน	√			-	- ในช่วงฤดูฝนโครงการมีการฉีดน้ำแรงดันสูงเพื่อล้างตะกอนที่ตกค้างในเส้นท่ออย่างสม่ำเสมอ	
8. จัดให้มีพนักงานกวาดและทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณทั่วไปในโครงการ อย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนที่จะถูกน้ำฝนชะเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการ	√			-	- โครงการมีพนักงานดูแลทำความสะอาดบริเวณถนนและบริเวณอื่นรอบโครงการเป็นประจำ อย่างน้อย 2 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อลดปริมาณตะกอนหรือขยะที่จะถูกน้ำฝนชะล้างเข้าสู่ระบบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
9. จัดให้มีการตรวจสอบสภาพท่อระบายน้ำ บ่อพัก ระบายน้ำ รวมทั้งบ่อตรวจสอบน้ำ/ดักขยะ ไม่ให้มีเศษขยะมูลฝอยหรือเศษใบไม้อุดตันในเส้นท่อระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน และหากพบว่ามี การอุดตัน แดกรั่วหรือชำรุดต้องรีบซ่อมแซมหรือแก้ไข ปัญหา โดยทันที	√			รูปที่ 2-5	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลตรวจสอบ สภาพท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ และบ่อตรวจสอบ สภาพน้ำ/ดักขยะ ให้มีสภาพระบายน้ำได้ดี ไม่ให้มีสิ่งอุดตันในเส้นท่อระบายน้ำเป็น ประจำทุกเดือน รวมทั้งดูแลตรวจสอบไม่ ให้มีการอุดตัน แดกรั่วหรือชำรุด หากพบจะทำ การซ่อมแซมหรือแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยทันที	
3.4 การจัดการมูลฝอย 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมภายในโครงการตาม ที่ ออกแบบไว้ แบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพัก มูลฝอยแห้งทั่วไป ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย รวมทั้งจัดให้มีถังรองรับ หน้ากากอนามัย เพื่อรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้ อย่างเพียงพอและมีความสอดคล้องกับการเก็บขนของ หน่วยงานเก็บขน	√			รูปที่ 2-7	- โครงการจัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวม อยู่ภายในโครงการ ตั้งอยู่บริเวณทิศใต้ ของโครงการ ซึ่งรองรับมูลฝอยแต่ละ ประเภทได้อย่างเพียงพอ ในการรอให้ หน่วยงานที่รับผิดชอบในการดำเนินการ จัดเก็บมูลฝอยมารับไปกำจัดต่อไป	
2. ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวมไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างเกิน ความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้าง ต้องรีบ แจ้งให้หน่วยงานราชการที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บขน โดยเร็ว	√			-	- โครงการจัดให้มีพนักงาน คอยดูแลตรวจสอบ อาคารพักมูลฝอยรวมอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้ มี มูลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการ รองรับ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3. จัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยให้อยู่บริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวม ในเขตพื้นที่ภายในโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าเก็บขนมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอยรวม รวมทั้งจัดให้มีระบบไฟส่องสว่างบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอย่างเพียงพอ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการปฏิบัติงาน	√			รูปที่ 2-7	- โครงการได้จัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหน้าอาคารพักมูลฝอยรวมเพื่อความสะดวกในการเข้าเก็บขน รวมทั้งจัดให้มีระบบไฟส่องสว่างบริเวณอาคารพักมูลฝอยรวมและบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยอย่างเพียงพอ	
4. จัดให้มีแม่บ้านเข้าไปทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยต่าง ๆ และทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยทั่วไปจากแต่ละพื้นที่และในห้องพักมูลฝอยย่อย นำไปเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน	√			-	- โครงการจัดให้มีแม่บ้าน คอยทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยประเภทต่าง ๆ เป็นประจำอยู่เสมอ รวมถึงทำหน้าที่เก็บรวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยย่อยไปเก็บรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมเป็นประจำทุกวัน	
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำหน้าที่เก็บกวาดและล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง	√			-	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ความสะดวกและเก็บล้างห้องพักมูลฝอยรวม รวมทั้งบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
6. จัดให้มีระบบรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักรวมปล่อยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	√			-	- โครงการได้ทำการวางแผนท่อระบบรวบรวมน้ำเสียจากอาคารพักรวมปล่อยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง	
3.5 การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน 1. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	√			เอกสารคู่มือความปลอดภัยแสดงไว้ในภาคผนวก ค.	- โครงการเจ้าหน้าที่และช่างไฟฟ้าที่เกี่ยวข้องควบคุมการติดตั้งระบบไฟฟ้าและการจ่ายไฟฟ้าในพื้นที่โครงการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน - โครงการมีคู่มือความปลอดภัยด้านการใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้า	
2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน โดยเฉพาะอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานด้านพลังงาน เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของโครงการ	√			รูปที่ 2-4	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED หรืออุปกรณ์ที่มีสัญลักษณ์ “ฉลากประหยัดไฟฟ้าเบอร์ 5” ซึ่งเป็นอุปกรณ์ที่ได้รับการรับรองจากหน่วยงานด้าน	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
					พลังงาน อีกทั้งบางพื้นที่ในอาคารเลือกใช้ไฟระบบเซ็นเซอร์ เพื่อประหยัดพลังงาน และลดภาระค่าใช้จ่ายของโครงการ	
3. จัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่าและระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	√			รูปที่ 2-8 เอกสารคู่มือความปลอดภัย แสดงไว้ใน ภาคผนวก ค.	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าสำหรับอาคาร A (อาคารโรงแรม ขนาด 5 ชั้น) และอาคาร B (อาคารสัมมนา ขนาด 1 ชั้น) เพื่อเป็นการป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ไม่ให้ทำความเสียหายแก่อุปกรณ์ต่าง ๆ ภายในอาคาร - โครงการมีคู่มือความปลอดภัยด้านการใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้าและมีเจ้าหน้าที่และมีช่างไฟฟ้าที่เชี่ยวชาญควบคุมดูแลในช่วงที่มีไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 	
4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	√			เอกสารคู่มือความปลอดภัย แสดงไว้ใน ภาคผนวก ค.	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการเจ้าหน้าที่และช่างเทคนิคไฟฟ้าที่ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าได้ปฏิบัติตาม - โครงการมีคู่มือความปลอดภัยด้านการใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้า 	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
5. จัดให้มีมาตรการลดความร้อนภายในอาคาร เช่น การลดความร้อนจากแสงอาทิตย์ที่เข้ามาในอาคาร โดยติดตั้งฉนวนกันความร้อนที่หลังคา หรือผนังที่กระทบกับแสงอาทิตย์ เป็นต้น	√			รูปที่ 2-8	- โครงการมีการระบายความร้อนภายในอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดต่าง ๆ เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อลดความร้อนที่เกิดขึ้นภายในอาคาร	
6. จัดให้มีมาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานในโครงการ ดังนี้ 6.1 ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการที่ไม่ใช้ถนนและทางเดินให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 6.2 แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 6.3 ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิด ประตู	√ √ √			รูปที่ 2-1	- โครงการได้ปลูกต้นไม้ ในบริเวณพื้นที่ว่างรอบอาคาร และพื้นที่ว่างตามจุดต่าง ๆ ภายในโครงการให้ได้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนที่เกิดขึ้น และเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ - โครงการได้ทำการแยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก - ลิฟต์ของโครงการจะทำงานโดย ประตูลิฟต์จะปิดอัตโนมัติเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
6.4 ส่งเสริมและรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้ให้บริการ	√			รูปที่ 2-9	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ รณรงค์ให้ผู้มาใช้บริการ รวมทั้งพนักงานของโครงการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์ในช่วงชั้นของอาคารที่สามารถเดินได้	
6.5 แสดงหมายเลขชั้นที่ชัดเจน และสามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น	√			รูปที่ 2-9	- โครงการได้ติดตั้งหมายเลขชั้น บริเวณหน้าบันไดและหน้าลิฟต์ให้มองเห็นได้ง่าย และชัดเจน	
6.6 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 องศาเซลเซียส	√			-	- โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ให้บริการ ใช้เครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม เพื่อประหยัดพลังงาน	
6.7 หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างอย่างต่อเนื่อง และสม่ำเสมอ	√			-	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบดูแล บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างเป็นประจำ หากพบว่าเสียหายหรือชำรุด จะทำการเปลี่ยนซ่อมแซมทันที	
7. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าต่อคนในโครงการและพื้นที่โดยรอบ	√			รูปที่ 2-9 และเอกสารคู่มือ	- โครงการมีคู่มือความปลอดภัยในการทำงานบนที่สูง (ใกล้สายไฟฟ้า/เสาโทรคมนาคม)	
7.1 จัดการและรักษาระยะห่างระหว่างส่วนที่มีไฟฟ้าแรงสูงกับโครงสร้างอื่นต้อง ไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร						

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
7.2 ตรวจสอบสภาพเสาไฟฟ้าต้องไม่มีรอยแตกร้าว เสาข้างร้านไม่ทรุดหรือเอียง น๊อตยึดไม่เป็นสนิม และผูกרון ในกรณีพบว่าร้านเอียงหรือทรุด ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	√			ความปลอดภัย แสดงใน ภาคผนวก ค.	- จัดให้มีระยะห่างระหว่างไฟฟ้าแรงสูงกับตัวอาคาร ไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลสภาพเสาไฟฟ้า เสาข้างร้าน ให้อยู่ในสภาพดี ไม่มีรอยแตกร้าว ไม่ทรุดหรือเอียง น๊อตยึดไม่เป็นสนิมและผูกרון หากตรวจพบจะทำการ ซ่อมแซม แก้ไขทันที	
7.3 การต่อลงดิน ต้องเป็นไปตามที่กำหนด คือ ส่วนที่เป็นโลหะเปิดโล่งและไม่ใช้เป็นทางเดินของกระแสไฟฟ้า ต้องต่อลงดิน ตัวนำต่อลงดินต้องเป็นทองแดงมีขนาดไม่เล็กกว่า 35 ตารางมิลลิเมตร	√				- โครงการได้ทำการต่อระบบไฟฟ้าส่วนที่ต้องต่อลงดินเป็นไปตามที่กำหนด	
7.4 ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจนติดไว้บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	√			รูปที่ 2-9 และ เอกสารคู่มือ ความปลอดภัย แสดงใน ภาคผนวก ค.	- โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยติดไว้บริเวณตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
					- โครงการมีคู่มือความปลอดภัยในการทำงานบนที่สูง (ใกล้เสาไฟ/เสาโทรคมนาคม)	
3.6 การสื่อสาร 1. ประชาสัมพันธ์และจัดทำเอกสารแจ้งต่ออาคารและสถานที่ที่อยู่รอบโครงการในรัศมี 100 เมตร โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน ให้ทราบถึงวิธีการติดต่อกับโครงการ หากเกิดกรณีโครงการทำให้เกิดการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ โดยมีกำหนดให้แจ้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารจนถึงก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารแล้วเสร็จ และต่อเนื่องไปจนถึงเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่เปิดใช้อาคารในส่วนที่ขออนุญาตดัดแปลงแล้ว	√			-	- โครงการได้แจ้งตำรวจภูธรจังหวัดจันทบุรี ที่มีอาคารอยู่ติดกับพื้นที่โครงการมากที่สุดเป็นการล่วงหน้าก่อนดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง/ดัดแปลงอาคารในโครงการและให้ติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ โครงการมีระยะเวลาการเปิดดำเนินการยังไม่ครบ 1 ปี ซึ่ง ณ เวลา - ปัจจุบัน เดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนโครงการ	
2. จัดให้มีช่องทาง/จุดบริการไว้ที่สำนักงานของโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่บุคคลภายนอกสามารถเข้ามาร้องเรียนปัญหาที่เกิดจากโครงการได้โดยสะดวก	√			รูปที่ 2-10	- โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนโครงการได้ที่แผนกต้อนรับ และให้ติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
					- ปัจจุบัน เดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนโครงการ	
3. จัดให้มีการบันทึกรายละเอียดการร้องเรียน เช่น ชื่อผู้ร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ รายละเอียด เรื่องร้องเรียน และการตอบสนองหรือการดำเนินการ แก้ไขตามเรื่องร้องเรียน พร้อมรายงานผลการดำเนินการ แก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบ	√			รูปที่ 2-10	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับร้องเรียนจากการ ดำเนินกิจกรรมของโครงการ และ ให้ติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ปัจจุบัน เดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนโครงการยังไม่มีเรื่อง ร้องเรียนโครงการ	
4. หากมีการร้องเรียนจากผู้ที่มีความเดือดร้อนอันเกิด จากการรบกวนสัญญาณคลื่นวิทยุและโทรศัพท์ โครงการจะต้องรีบตรวจสอบและปัญหาแก้ไขโดยทันที หากไม่สามารถตกลงกันได้ ต้องกำหนดให้มี คณะกรรมการประสานการแก้ไขปัญหา เพื่อไกล่เกลี่ย และหาข้อตกลงร่วมกันอย่างเป็นธรรมแก่ทุกฝ่าย	√			-	- โครงการเตรียมพร้อมในการจัดทำบันทึก รายละเอียดการร้องเรียน โดยกรณีมีการ ร้องเรียนโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการ - ปัจจุบัน เดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนโครงการ	
3.7 การจราจร 1. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ จำนวน 145 คัน (ในจำนวนนี้ จัดเป็นที่จอดรถสำหรับผู้พิการ ๓ จำนวน 6 คัน) ตามที่ออกแบบไว้ และเพียงพอตามที่ กฎหมายกำหนด รวมทั้งจัดที่จอดรถบัส จำนวน 3 คัน	√			รูปที่ 2-2	- โครงการได้จัดให้มีที่จอดรถยนต์ภายใน โครงการและที่จอดรถผู้พิการ, ที่จอดรถบัส รวมทั้งที่จอดรถจักรยานยนต์ ซึ่งมีจำนวน เพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 13 คัน โดยทำสัญลักษณ์ที่จอดรถบน พื้นช่องที่จอดรถให้ชัดเจน						
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกการจราจรแก่ผู้ที่เข้า-ออกโครงการและบริเวณลานจอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง	√			รูปที่ 2-2	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการเพื่ออำนวยความสะดวกการจราจรให้เกิดความปลอดภัย	
3. ประชาสัมพันธ์ให้ทุกคนในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	√			รูปที่ 2-2	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการและพนักงานทำตามสัญลักษณ์ลูกศรทิศทางจราจร และป้ายจราจรในโครงการให้ถูกต้อง	
4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการพร้อมระยะบระยะห่างจากที่ตั้งโครงการเป็นระยะ ๆ ก่อนถึงโครงการเป็นระยะทางประมาณ 100 เมตร เพื่อให้บุคคลทั่วไปทราบว่าเข้าใกล้โครงการแล้ว เพื่อให้ระมัดระวังและเตรียมตัวให้พร้อมก่อนถึงโครงการ	√			รูปที่ 2-1	- โครงการได้มีการติดตั้งป้ายบอกชื่อโครงการบริเวณด้านหน้าโครงการและตามเส้นทางเป็นระยะ	
5. กำหนดให้ใช้ความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการไม่เกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยในการจราจร	√			รูปที่ 2-2	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและดูแลระบบจราจรภายในโครงการคอยควบคุมรถไม่ให้เกิดความเร็วเกิน 25 กิโลเมตร/ชั่วโมง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
6. ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบนถนนสาธารณะ เพื่อมิให้เกิดขวางการจราจร	√			รูปที่ 2-2	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยตรวจสอบไม่ให้มีรถจอดบนถนนสาธารณะ	
7. กำหนดให้ผู้ให้บริการจอดรถภายในบริเวณลานจอดรถที่จัดเตรียมไว้ในภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	√			รูปที่ 2-2	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและดูแลระบบจราจรภายในโครงการ คอยตรวจสอบให้ผู้ให้บริการจอดรถในพื้นที่ที่จัดเตรียมไว้เท่านั้น	
8. ตรวจสอบบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และบริเวณด้านหน้าโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะเป็นอุปสรรคต่อการมองเห็นถนนทั้ง 2 ด้านของผู้ขับขี่	√			รูปที่ 2-2	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่ทางเข้า-ออกของโครงการ คอยตรวจสอบความเรียบร้อย ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบนถนน	
9. จัดให้มีป้ายจราจรและสัญลักษณ์ลูกศรแสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นถนนในโครงการ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ บอกทางให้ตรง เลี้ยวซ้าย เลี้ยวขวา เพื่อบังคับการเดินรถให้เป็นระบบเดียวกัน และเพื่อป้องกันอันตรายจากการใช้รถและจากคนเดินเท้าภายในลานจอดรถ	√			รูปที่ 2-3	- โครงการติดตั้งป้ายเตือนจราจรและสัญลักษณ์ลูกศรแสดงทิศทางการขับขี่อยู่บริเวณบนถนนรอบในโครงการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
10. จัดให้มีและตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร บริเวณที่จอดรถยนต์ถนนและทางเข้า-ออกโครงการ	√			รูปที่ 2-11	- โครงการติดตั้งระบบไฟส่องสว่างตามถนนภายในโครงการ รวมทั้งบริเวณที่จอดรถยนต์อย่างเพียงพอ	
11. จัดให้มีกระจกุนติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกจุดเลี้ยวบริเวณที่จอดรถยนต์ และถนนภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกและเพิ่มความปลอดภัยในการจราจร	√			รูปที่ 2-12	- โครงการติดตั้งกระจกุนบริเวณทางเข้า-ออก และจุดเลี้ยวต่าง ๆ บริเวณที่จอดรถยนต์และถนนภายในโครงการ	
12. จัดให้มีคันชะลอความเร็วรถตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการ และผังเมือง (มยผ.2301-56) อย่างน้อยกว้าง 0.90 เมตร สูงไม่เกิน 0.075 เมตร ติดตั้งไว้บริเวณถนนในโครงการจุดใกล้ทางเลี้ยว	√			รูปที่ 2-12	- โครงการได้มีการจัดให้มีคันชะลอความเร็วและติดตั้งป้ายเตือนชะลอความเร็วไว้ในโครงการ	
13. ติดป้าย ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถ และให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว โดยติดไว้บริเวณลานจอดรถ เพื่อลดผลกระทบจากควัน เสียง และความร้อนที่เกิดจากรถในโครงการ	√			รูปที่ 2-2	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านจราจร ทำหน้าที่คอยดูแลควบคุม ไม่ให้มีการสตาร์ทเครื่องยนต์ทิ้งไว้	
14. ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด ให้ครอบคลุมภายในอาคารทุกชั้นทุกอาคาร และครอบคลุมทั่วทุกบริเวณภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งบริเวณลานจอดรถ	√			รูปที่ 2-11	- โครงการดำเนินการติดตั้งกล้อง CCTV ภายในอาคารและบริเวณโดยรอบ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกด้านจราจร	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลodge

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 1. ควบคุมดูแลอาคารและผังบริเวณโครงการ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบอยู่เสมอ และจะต้องไม่ขัดต่อข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	√			-	- โครงการได้มีการควบคุมดูแลและผังบริเวณโครงการให้เป็นไปตามที่ออกแบบ และไม่ขัดต่อข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	
2. ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์ให้คงอยู่ตลอดอายุโครงการ	√			-	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวเป็นประจำอยู่เสมอ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการมีโครงการต่อคุณภาพชีวิต 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ วิธีการและช่องทางต่าง ๆ เช่น มีผู้รับความคิดเห็น, การร้องเรียนผ่านโทรศัพท์, อีเมล (info@newtravellodge.com) และช่องทางไลน์ (ไอดี: ntl039301888) เพื่อรับเรื่องราวร้องเรียนจากผู้ได้รับความเสียหาย/เดือดร้อนจากการดำเนินโครงการไว้ในพื้นที่โครงการ หากมีเหตุร้องเรียนเกิดขึ้น ให้โครงการติดตามตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	√			รูปที่ 2-10	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับร้องเรียนจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ และให้ติดต่อโครงการได้ตลอด 24 ชั่วโมง - ปัจจุบันเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่มีเรื่องร้องเรียนโครงการ	
2. กำหนดกฎระเบียบในการปฏิบัติตนในโครงการที่ชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	√			-	- โครงการมีกฎระเบียบในการปฏิบัติเรื่องต่าง ๆ สำหรับผู้มาใช้บริการและพนักงานให้ปฏิบัติตาม เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แพรเวลลอดจ์

[illegible]

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
3. จัดให้มีฝาดักเก็บน้ำที่ปิดมิดชิด และเป็นระบบป้องกันน้ำซึมเข้าเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาดักได้	✓			-	- โครงการจัดให้มีฝาดักเก็บน้ำที่ปิดมิดชิด และเป็นระบบป้องกันน้ำซึมเข้าเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาดัก	
4. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำใช้เป็นประจำเกี่ยวกับสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ	✓			รูปที่ 2-6	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำใช้เป็นประจำเกี่ยวกับสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลงไปในถังเก็บน้ำ	
5. จัดให้มีมาตรการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาดักเก็บน้ำสำรอง เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของทุกคนภายในโครงการ อย่างน้อย ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง	✓			-	- โครงการดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง และฝาดักเก็บน้ำสำรอง อย่างน้อยทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง	
● มาตรการการจัดการด้านละอองน้ำ (แอโรซอล) จากระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จัดให้มีระบบกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ที่เกิดจากถังเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกจุด โดยใช้บ่อดินที่มีขนาดเพียงพอในการรองรับและกำจัดปริมาณแอโรซอลที่เกิดขึ้น		×		-		- โครงการยังไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับกำจัดละอองลอยจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้จะรีบดำเนินการโดยเร็ว แต่ในปัจจุบันไม่มีผลกระทบจากละอองลอยแต่อย่างใด

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แพรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ ปฏิบัติ	ไม่มี ข้อมูล			
2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เมื่อพบว่าระบบบำบัด ฯ เกิดการเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	√			-	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ หากพบวาระบบบำบัด ฯ เกิดการเสียหายจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	
3. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา	√			-	- โครงการจัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา	
● มาตรการป้องกันและลดกลิ่นเหม็นรบกวนจากห้องพักมูลฝอย						
1. ตรวจสอบห้องพักลมูลฝอยรวมไม่ให้มีมุลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับ หากมีการตกค้างต้องรีบจัดหาภาชนะรองรับให้เพียงพอ หรือรับแจ้งให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาเก็บขนโดยเร็ว	√			-	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลตรวจสอบอาคารพักลมูลฝอยรวมอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีมุลฝอยตกค้างเกินความสามารถในการรองรับที่เพียงพอ	
2. จัดให้มีแม่บ้าน/พนักงานทำหน้าที่เก็บกวาดและล้างทำความสะอาดห้องพัลมูลฝอยรวมและบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมลฝอยเป็นประจำหลังจากที่มีการเก็บขนมลฝอยแล้วทุกครั้ง	√			-	- โครงการจัดให้แม่บ้านทำความสะอาดและเก็บล้างห้องพัลมูลฝอยรวม รวมทั้งบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมลฝอยเป็น ประจำ หลังจากที่มีการเก็บขนมลฝอยทุกครั้ง	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<p>3. จัดให้มีระบบรวบรวมน้ำเสียจากห้องพักรวมย่อยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>● มาตรการดูแลระบบปรับอากาศ</p> <p>1. ติดตั้งระบบระบายอากาศภายในอาคารและช่องเปิดระบายอากาศให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p>	√			-	<p>- โครงการได้ทำการวางแผนท่อระบบรวบรวมน้ำเสียจากอาคารพักรวมย่อยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อให้ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>- โครงการมีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิด เช่น ประตูหน้าต่าง สำหรับการระบายอากาศตามทิศทางที่เหมาะสม</p>	
<p>2. จัดให้มีการดูแลและบำรุงรักษาระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดพร้อมใช้งานตลอดเวลา และจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p>	√			รูปที่ 2-4 และเอกสารคู่มือความปลอดภัยแสดงในภาคผนวก ค.	<p>- โครงการมีการดูแลระบบปรับอากาศภายในอาคารและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำอยู่เสมอเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน และป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรีย</p> <p>- โครงการมีคู่มือความปลอดภัยในการทำงานที่ อับอากาศและมีเจ้าหน้าที่บำรุงรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ</p>	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
<ul style="list-style-type: none"> มาตรการป้องกันโรคจากการสูบบุหรี่ <ol style="list-style-type: none"> ห้ามสูบบุหรี่ภายในอาคารโครงการ จัดให้มีบริเวณสำหรับสูบบุหรี่โดยเฉพาะ 	<div>√</div> <div>√</div>			<div>รูปที่ 2-13</div> <div>รูปที่ 2-13</div>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งป้ายห้ามสูบบุหรี่ภายในอาคาร - โครงการได้จัดพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่โดยเฉพาะไว้ทั้งหมด 3 จุด 	
<ul style="list-style-type: none"> มาตรการป้องกันโรคระบาด (ไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ (COVID-19)) <p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการในสถานการณ์ COVID-19 สำหรับโรงแรม ของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข อย่างเคร่งครัดซึ่งครอบคลุมในส่วนต่าง ๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พนักงานและส่วนปฏิบัติงานด้านหลัง - พื้นที่สาธารณะ - แผนกต้อนรับ - ห้องพัก - ห้องประชุม - ห้องอาหารและห้องครัว 	<div>√</div>			<div>รูปที่ 2-2</div>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีจุดคัดกรองโควิด-19 ในเบื้องต้น ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจวัดอุณหภูมิ 2. ล้างมือด้วยแอลกอฮอล์สำหรับฆ่าเชื้อ ทั้งนี้โครงการได้มีป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด-19 ให้ปฏิบัติตามแนวทางอย่างเคร่งครัด 	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
● มาตรการดูแลและจัดการสระว่ายน้ำ 1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย	√			รูปที่ 2-14	- โครงการมีสระว่ายน้ำที่ทำด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรง น้ำไม่รั่วซึม พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย	
2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำเพื่อรับน้ำล้นจากขอบสระว่ายน้ำ โดยมีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้น โดยใช้รางที่มีขนาดความกว้าง 25.00 เซนติเมตร พร้อมทั้งมีบ่อกักน้ำล้นเพื่อสามารถรับน้ำล้นได้เพียงพอ	√			รูปที่ 2-14	- โครงการมีรางระบายน้ำรอบ สระว่ายน้ำ โดยมีความกว้าง 25 เซนติเมตร ซึ่งมีขนาดเพียงพอเพื่อรองรับน้ำล้นจากขอบสระ	
3. ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร และต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ	√			รูปที่ 2-14	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 1.20 เมตร ซึ่งเป็นพื้นชนิดหยาบเพื่อป้องกันการลื่น และทำความสะอาดง่าย อีกทั้งยังสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ	
4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี	√			รูปที่ 2-14	- พื้นที่รอบสระว่ายน้ำทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบน้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่ายพื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดินบันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือแตก ร้าวซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้เจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการแก้ไขทันที	√			รูปที่ 2-14	- โครงการมีการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ขอบสระว่ายน้ำ และระเบียงสระอย่างสม่ำเสมอ พร้อมกับบำรุงรักษาอยู่เป็นประจำ เพื่อให้สระว่ายน้ำของโครงการอยู่ในสภาพดีตลอดเวลา	
6. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ	√			รูปที่ 2-14	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความเข้าใจทำหน้าที่ดูแลควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ	
7. จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น	√			ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง กรด-ด่าง แสดงใน ภาคผนวก ฉ.	- โครงการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่างด้วยพีเอช มิเตอร์ ทุกวัน รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น	
8. จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดตั้งไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	√			รูปที่ 2-14	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ โดยติดตั้งไว้บริเวณริมสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นชัดเจน	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
9. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	√			-	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	
10. จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำและตามแนวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	√			รูปที่ 2-14	- โครงการได้ติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน	
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1. จัดการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ อาทิ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบน้ำใช้ การจัดการมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบรักษาความปลอดภัย เป็นต้น	√			-	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ภายในโครงการ ให้มีความเรียบร้อยอยู่เสมอ	
2. บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ และลิฟต์ ตามระยะเวลาที่กำหนด ในคู่มือการใช้งาน อุปกรณ์บางชนิดต้องเปลี่ยนทันทีเมื่อครบกำหนดอายุการใช้งาน	√			เอกสารคู่มือความปลอดภัย แสดงในภาคผนวก ค.	- โครงการมีคู่มือความปลอดภัยในการใช้งานอุปกรณ์ไฟฟ้าเพื่อให้เจ้าหน้าที่ช่างเทคนิคที่คอยดูแลตรวจสอบ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ได้ปฏิบัติตาม	
3. จัดให้มีกล้องวงจรปิดทุกชั้นทุกอาคาร และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ทางเดินในอาคารและลิฟต์ รวมทั้งถนนในโครงการและที่จอดรถ	√			รูปที่ 2-11	- โครงการได้มีการติดตั้ง CCTV ครอบคลุมทั้งโครงการ โดยติดตั้งอยู่ในอาคารของทุกชั้น บริเวณลานจอดรถและทางเข้า-ออกของโครงการ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกเดินตรวจความปลอดภัยภายในบริเวณโครงการทุก ๆ 1 ชั่วโมง ตลอด 24 ชั่วโมง	√			รูปที่ 2-2	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำหน้าที่ออกตรวจภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ	
5. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันอุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูง และสิ่งของตกหล่นจากโครงการ ดังนี้						
5.1 ออกกฎหมายห้ามป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือระเบียง และ ห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด	√			-	- โครงการมีคู่มือและกฎระเบียบให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันอุบัติเหตุพลัดตกจากที่สูงและสิ่งของตกหล่นอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ออกกฎหมายห้ามป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือระเบียงและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกอาคาร	
5.2 ห้ามวางสิ่งของบนขอบระเบียง หรือหน้าต่าง	√			-	- โครงการได้ห้ามวางสิ่งของบนขอบระเบียงหรือหน้าต่าง	
5.3 จัดเตรียมบันไดลูมินีเยมทรงเอไว้ในอาคารอย่างน้อย 2 ชุดสำหรับให้ช่างประจำโครงการปีนซ่อมบำรุงอาคารหรือวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่อยู่บนที่สูง	√			รูปที่ 2-15	- โครงการได้จัดเตรียมบันไดลูมินีเยมทรงเอไว้ในอาคาร 2 ชุด สำหรับให้ช่างประจำโครงการปีนซ่อมบำรุงอาคารหรือวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่อยู่บนที่สูง	
5.4 จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร	√			-	- โครงการมีราวบันไดกันตกที่มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
5.5 จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม	√			รูปที่ 2-15	- โครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันการลื่นล้ม	
5.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารตรวจสอบสภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อม ใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	√			รูปที่ 2-15	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารตรวจสอบสภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งาน ให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	
5.7 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีกรป็นออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณริมระเบียงห้องพักให้แจ้งเตือนทันที	√			รูปที่ 2-12	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีกรป็นออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณริมระเบียงห้องพักจะแจ้งเตือนทันที	
6. ปฏิบัติตามมาตรการด้านอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ดังนี้ 6.1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนบริการอื่น ๆ เป็นประจำ ทุก ๆ 1 เดือน	√			-	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลัก และอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
6.2 ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ กรณีที่เกิดกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	√			-	- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติทันทีในกรณีที่เกิดกระแสไฟฟ้ารั่ว	
6.3 ประสานงานกับหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาต เป็นผู้ตรวจสอบเข้ามาตรวจสอบอาคาร อุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิง อย่างละเอียด ปีละ 1 ครั้ง	√			-	- โครงการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบเข้ามาตรวจสอบอาคาร อุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างละเอียด ปีละ 1 ครั้ง	
6.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารทำการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	√			-	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างละเอียดเป็นประจำ หากพบชำรุดจะทำการติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขทันที เพื่อเตรียมความพร้อมในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	
6.5 จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ อาคารเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	√			รายงานการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟแสดงในภาคผนวก ง. และรูปที่ 2-16	- โครงการจัดให้มีการอบรมและฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ โดยโครงการจัดให้มีฝึกซ้อมการดับเพลิงเมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2568	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
4.4 การป้องกันอัคคีภัย 1. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้เพียงพอข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537), ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และฉบับที่ 63 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	√			รูปที่ 2-17	- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างเพียงพอ เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	
2. จัดให้มีระบบผจญเพลิง ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> - ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีน้ำมันสีแดง มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 90 มิลลิเมตร ติดตั้งทั้งในอาคาร A และอาคาร D - ตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ประกอบด้วย หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็ว พร้อมติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ 1 เครื่องในแต่ละตู้ 	√			รูปที่ 2-17 รูปที่ 2-17	- โครงการติดตั้งท่อเย็น มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 90 มิลลิเมตร โดยติดตั้งที่อาคาร A และอาคาร D - ติดตั้งตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) บริเวณหน้าบันไดทุกชั้นของอาคาร	
3. จัดให้มีบันไดหนีไฟ บริเวณอาคาร A มีลักษณะเป็นบันไดหนีไฟภายนอกอาคาร จำนวน 1 แห่ง	√			รูปที่ 2-17	- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟบริเวณอาคาร A ซึ่งมีลักษณะเป็นบันไดหนีไฟภายนอกอาคาร	
4. จัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นชนิดที่ใช้พลังงานจากแบตเตอรี่แห่ง สามารถสำรองไฟ	√			รูปที่ 2-17	- โครงการได้ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ และไฟส่องสว่างฉุกเฉิน บริเวณหน้าบันได	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลोटจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
ได้นาน 2 ชั่วโมง ทำงานโดยอัตโนมัติโดยส่องแสงออกมาเพื่อให้สามารถมองเห็นทางเดินได้ชัดเจน					หนีไฟของทุกชั้น และสามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง	
5. จัดให้มีป้ายบอกชั้น และแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตู่หรือทางหนีไฟในแต่ละชั้นของทุกอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณหน้าลิฟต์โดยสารของแต่ละชั้น และบริเวณด้านในของประตูสำหรับห้องพักทุกห้อง รวมทั้งบริเวณชั้นล่างของอาคาร พร้อมทั้งเก็บรักษาไว้เพื่อให้ตรวจสอบได้โดยสะดวก	√			รูปที่ 2-9	- โครงการมีป้ายบอกชั้นบริเวณหน้าลิฟต์ของทุกชั้น	
6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้บริการที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้งานได้ทันที	√			-	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	
7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ตลอดเวลาสำหรับห้องพักทุกชั้น รวมทั้งบริเวณชั้นล่างของอาคาร พร้อมทั้งเก็บรักษาไว้เพื่อให้ตรวจสอบได้โดยสะดวก	√			รายงานการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟแสดงในภาคผนวก ง. และรูปที่ 2-16	- โครงการจัดให้มีการอบรมและฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ โดยโครงการจัดให้มีฝึกซ้อมการดับเพลิงเมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2568	
8. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ ห้ามมีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อการอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	√			รูปที่ 2-17	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ ขวางเส้นทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
9. จัดให้มีการฝึกอบรมเรื่องการซ่อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	√			รายงานการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟแสดงในภาคผนวก ง. และรูปที่ 2-16	- โครงการจัดให้มีการอบรมและฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ โดยโครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมการดับเพลิงเมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2568	
10. ในช่วงเกิดเพลิงไหม้ แจ้งให้ผู้ที่กำลังจะเข้ามาภายในโครงการทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น เพื่อไม่ให้เข้ามาในโครงการ เป็นการป้องกันเหตุอันตรายที่อาจจะเกิดขึ้น			√	-	- ในระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ไม่ได้มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นแต่อย่างใด	
11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงสามารถ เดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้โดยสะดวก และพร้อมปฏิบัติงาน ณ บริเวณจุดเกิดเหตุได้อย่างรวดเร็ว รวมถึงการนำคนเจ็บส่งโรงพยาบาลใกล้เคียง			√	-	- ในระหว่างเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 ไม่ได้มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นแต่อย่างใด	
12. กรณีเกิดเพลิงไหม้ ให้อพยพคนในอาคารของโครงการมายังจุดรวมพลที่จัดให้มีภายในบริเวณพื้นที่โครงการ และประสานกับตำรวจท้องที่และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองท่าช้าง เข้ามาอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติการเพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้			√	-	- ในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่ได้มีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นแต่อย่างใด	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
13. กำหนดให้โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นจำนวน 2 จุด ให้มีขนาดรองรับคนไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน อยู่ในตำแหน่งที่อพยพคนออกจากโครงการไปสู่พื้นที่ภายนอกได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	√			รูปที่ 2-17	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพล อยู่ในตำแหน่งที่อพยพคนออกจากโครงการไปสู่พื้นที่ภายนอกได้อย่างสะดวกและปลอดภัย	
14. จัดให้มีป้ายระบุว่า “พื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพล” ติดตั้งไว้บริเวณจุดรวมพล ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	√			รูปที่ 2-17	- โครงการได้ติดตั้งป้ายที่ระบุว่า “พื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพล” ติดตั้งไว้บริเวณจุดรวมพล ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	
15. จัดให้มีแผนระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิรูปพื้นที่	√			เอกสารคู่มือความปลอดภัยแสดงในภาคผนวก ค.	- โครงการมีแผนระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ แผนอพยพหนีไฟ แผนบรรเทาทุกข์ และแผนปฏิรูปพื้นที่	
16. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดอย่างสม่ำเสมอ ตามคำแนะนำของของผู้ผลิตเป็นประจำทุกปี หากพบว่าเสื่อมสภาพให้เปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซมโดยทันที	√			-	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดเป็นประจำสม่ำเสมอ และเมื่อพบว่าเสื่อมสภาพให้เปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซมทันที	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเลิลลอดจ์

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
17. ติดตั้งป้าย“ห้ามสูบบุหรี่”บริเวณห้องเก็บวัสดุไวไฟ และพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ	√			รูปที่ 2-13	- โครงการได้ติดตั้งป้าย “ห้ามสูบบุหรี่” บริเวณห้องเก็บวัสดุไวไฟและพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ	
18. ตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ หากพบ สิ่งผิดปกติให้ปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย โดยให้ตรวจสอบทุกวัน	√			-	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในโครงการ โดยตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบสิ่งผิดปกติหรืออยู่ในสภาพที่ไม่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย	
4.5 สุนทรียภาพ 1. ดูแลรักษาสภาพบริเวณต่าง ๆ ภายในโครงการ รวมทั้งต้นไม้ที่ปลูกภายในโครงการให้มีสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	√			รูปที่ 2-1	- โครงการได้มีการควบคุมปรับปรุง/ดูแลอาคารให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้กำหนดไว้	
2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อย่างน้อย 1,460.56 ตารางเมตร โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด เพื่อให้มีสัดส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อคนในโครงการ ไม่ต่ำกว่า 1 ตารางเมตร/คน และจัดเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นที่มีทรงพุ่มคลุมดิน อย่างน้อย 933.39 ตารางเมตร เพียงพอตามเกณฑ์พื้นที่สีเขียวยั่งยืน (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร) โดยบริเวณพื้นที่สีเขียวดังกล่าวต้องไม่มีการก่อสร้างสิ่งปกคลุมหรือหลังคา	√			รูปที่ 2-1	- โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียว โดยได้ปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดิน ไว้รอบบริเวณของโครงการที่ชั้นล่างโดยไม่มีสิ่งปกคลุมเหนือบริเวณที่ปลูกไม้ยืนต้น	

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	การตรวจสอบ			สิ่งอ้างอิง	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	ไม่มีข้อมูล			
ปกคลุม รวมถึงต้องไม่ตัดแปลงส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารในอนาคตอันจะทำให้พื้นที่สีเขียวลดลงจากเกณฑ์ที่กำหนด						
3. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นรอบโครงการให้มากที่สุด เพื่อช่วยเป็นแนวป้องกันความเป็นส่วนตัวจากอาคารข้างเคียง รวมทั้งช่วยดูดซับความร้อน และกรองฝุ่นกลั่นจากเขม่าไอเสียรถยนต์ได้	√			รูปที่ 2-1	- โครงการได้ทำการปลูกไม้ยืนต้น รอบบริเวณโครงการและลานจอดรถ เพื่อช่วยดูดซับความร้อน กรองฝุ่นและกลั่นจากเขม่าไอเสียรถยนต์	
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณพื้นที่สีเขียว ตัดแต่งทรงพุ่มและกิ่งไม้ เป็นประจำอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง หรือเพิ่มความถี่ความตามเหมาะสม เพื่อป้องกันมิให้กิ่งไม้ยื่นล้ำหรือใบไม้ร่วงหล่นไปสู่พื้นที่บริเวณข้างเคียงโครงการ	√			รูปที่ 2-1	- โครงการให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตัดแต่งทรงพุ่มและกิ่งไม้ เป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบในระยะเปิดดำเนินการ คือ บริษัท นิว แทรเวลลอร์ดจ จำกัด

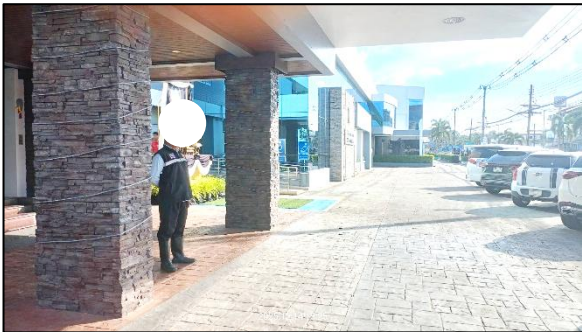


ป้ายชื่อโครงการ

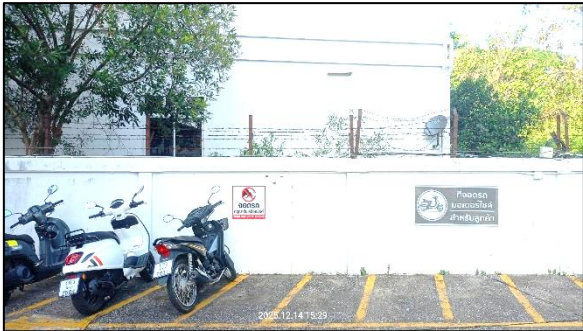


การจัดภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียว

รูปที่ 2-1	การจัดภูมิสถาปัตยกรรม พื้นที่สีเขียว และป้ายชื่อภายในโครงการ
ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	



พื้นที่จอดรถยนต์ภายในโครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
และอำนวยความสะดวกด้านจราจร



พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์และที่จอดรถผู้พิการ ฯ ภายในโครงการ

รูปที่ 2-2	พื้นที่จอดรถภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกด้านจราจร
ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	



โครงการใช้หลอดไฟ LED ไฟระบบเซ็นเซอร์ และอุปกรณ์ที่มีสัญลักษณ์ฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5



โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดล้างระบบปรับอากาศ และตรวจสอบความเรียบร้อยอยู่เสมอ

รูปที่ 2-4	โครงการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน และเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดระบบปรับอากาศ ภายในโครงการเป็นประจำ
ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	



ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ระบบเติมอากาศ)

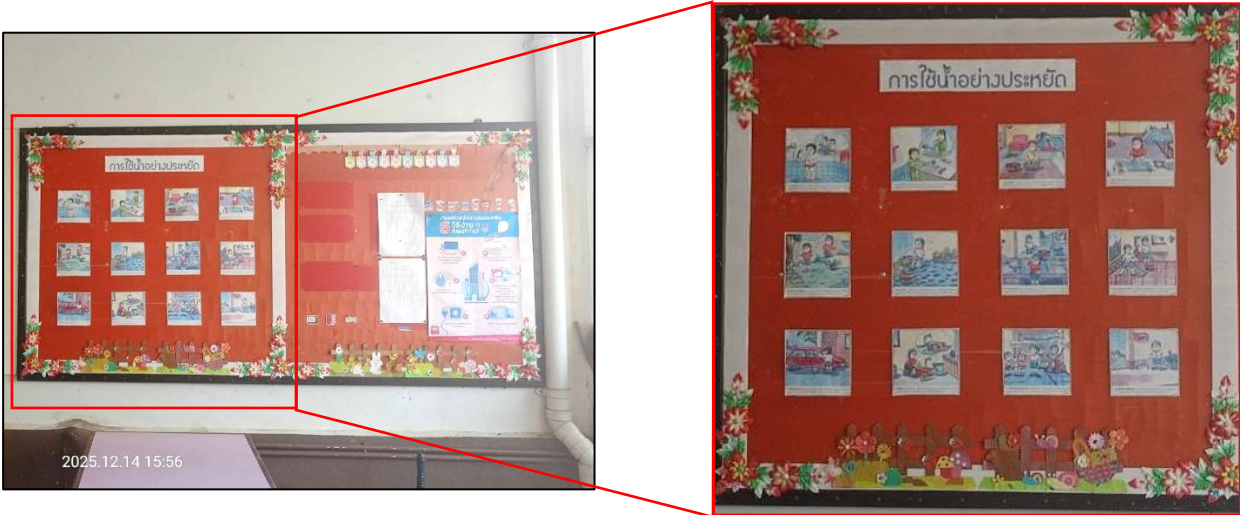


จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตัดไขมันออกจากบ่อดักไขมันทุกวัน



สภาพบ่อดักน้ำ และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ อยู่ในสภาพดีไม่มีสิ่งอุดตัน

รูปที่ 2-5	ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อดักไขมัน และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	



บอร์ดประชาสัมพันธ์การใช้น้ำอย่างประหยัด



ถังเก็บน้ำใช้สำรองของโครงการ



จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

รูปที่ 2-6	บอร์ดประชาสัมพันธ์การใช้น้ำอย่างประหยัด ถังเก็บน้ำใช้สำรอง และการดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ของโครงการ
ที่มา : บริษัท เนเซอร์ล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	



อาคารพักมูลฝอยรวมและพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของโครงการ



ถังรองรับมูลฝอยประเภทต่างๆ

รูปที่ 2-7	ถังรองรับมูลฝอย อาคารพักมูลฝอยรวม และพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย
ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	



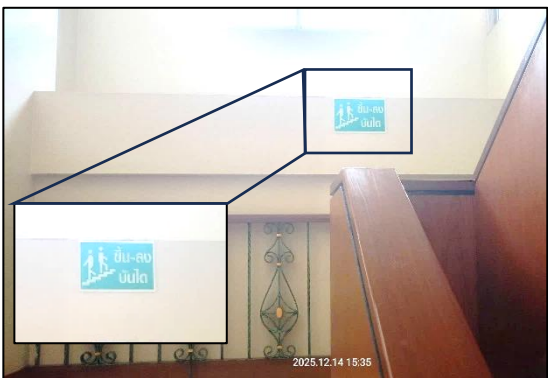
ระบบป้องกันฟ้าผ่า



ช่องเปิดระบายอากาศและระบายความร้อนในอาคาร

รูปที่ 2-8	อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน ระบบป้องกันฟ้าผ่า และช่องเปิดระบายอากาศและความร้อนในอาคาร
------------	---

ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568

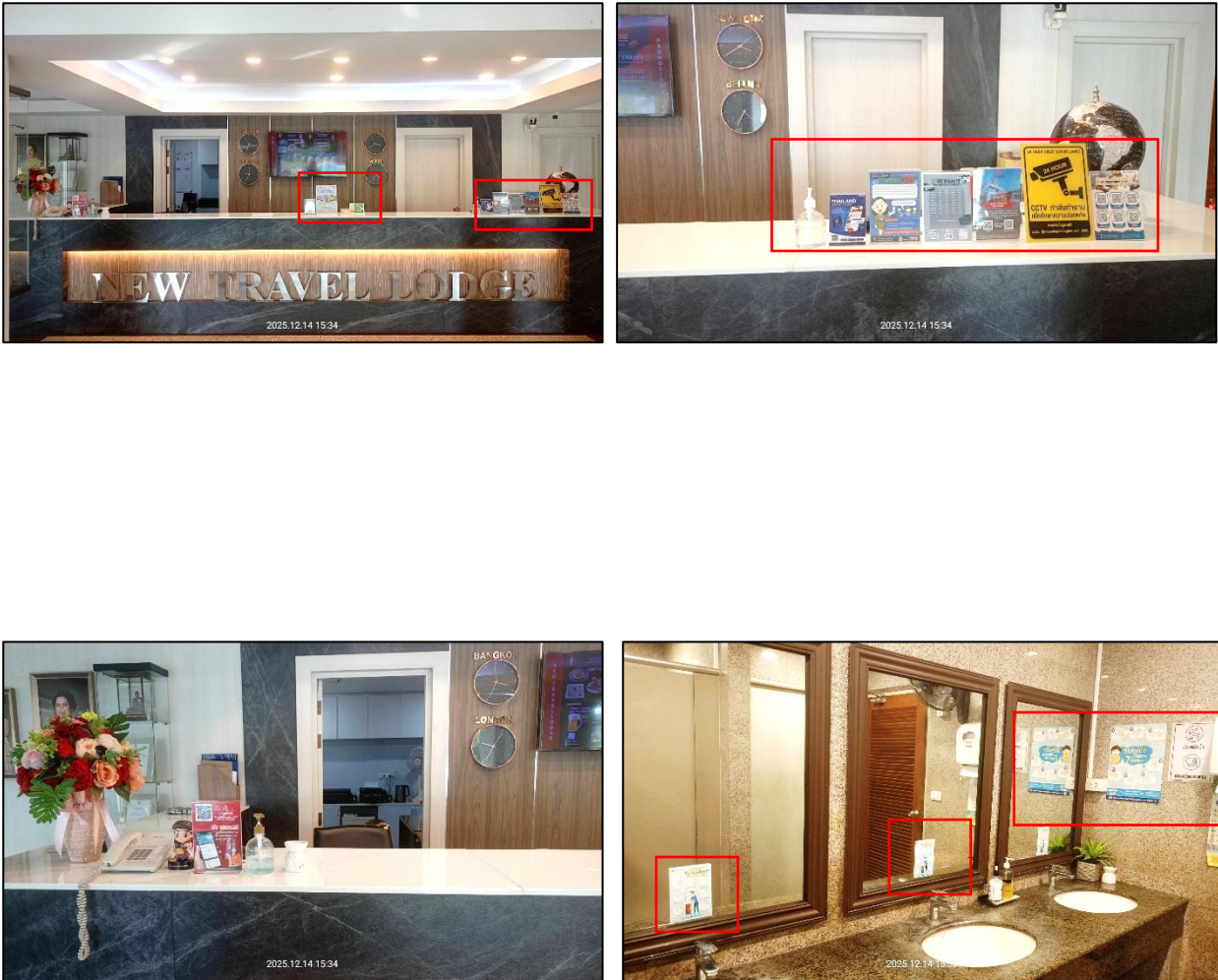


ป้ายแนะนำให้ขึ้น-ลงบันไดเพื่อประหยัดและลดการใช้พลังงานไฟฟ้า บริเวณหน้าบ้านโด
และหน้าลิฟต์ และป้ายบอกหมายเลขชั้น



เสาไฟฟ้าและหม้อแปลงไฟฟ้า พร้อมติดตั้งเตือน “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง”

รูปที่ 2-9	<p>ป้ายแนะนำขึ้น-ลงบันไดเพื่อประหยัดพลังงาน</p> <p>และหม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมป้ายเตือนความปลอดภัย</p>
ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	



รูปที่ 2-10	จุดบริการติดต่อสอบถาม และรับเรื่องร้องเรียนโครงการ และป้ายประชาสัมพันธ์ ข้อมูลข่าวสารเกี่ยวกับการป้องกันโรคระบาดติดต่อ
-------------	---

ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568



ติดตั้งกล้อง CCTV ภายในอาคารและภายนอกอาคาร



ไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถ

รูปที่ 2-11	ไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่จอดรถและกล้อง CCTV ทั้งภายในและภายนอกอาคารโครงการ
ที่มา : บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	



ป้ายเตือนชะลอความเร็ว



คันชะลอความเร็ว



กระจกนูนบริเวณทางเข้า-ออก และจุดเลี้ยวต่างๆ

รูปที่ 2-12	ป้ายเตือน คันชะลอความเร็ว และกระจกนูนบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
ที่มา : บริษัท เนเซอร์ล โอเปอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	

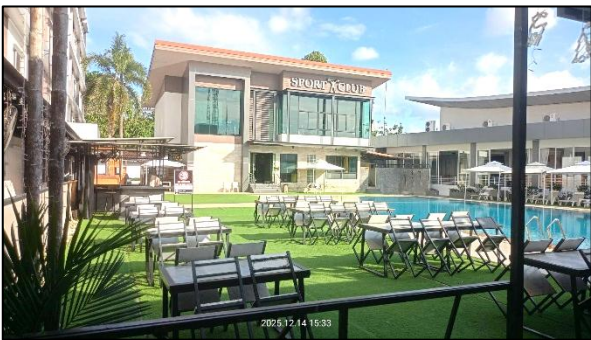
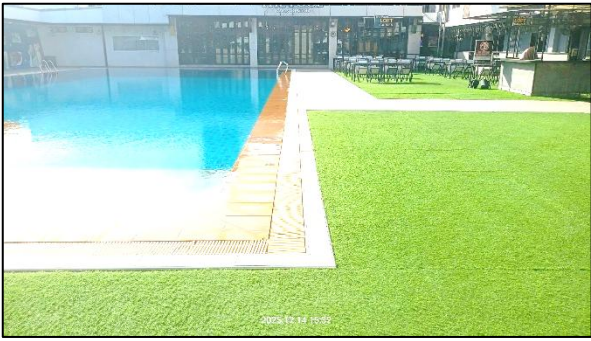


ป้ายห้ามสูบบุหรี่ตามสถานที่ต่าง ๆ ภายในโครงการ



จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ ไว้โดยเฉพาะ

รูปที่ 2-13	ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ ภายในบริเวณโครงการ
ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	

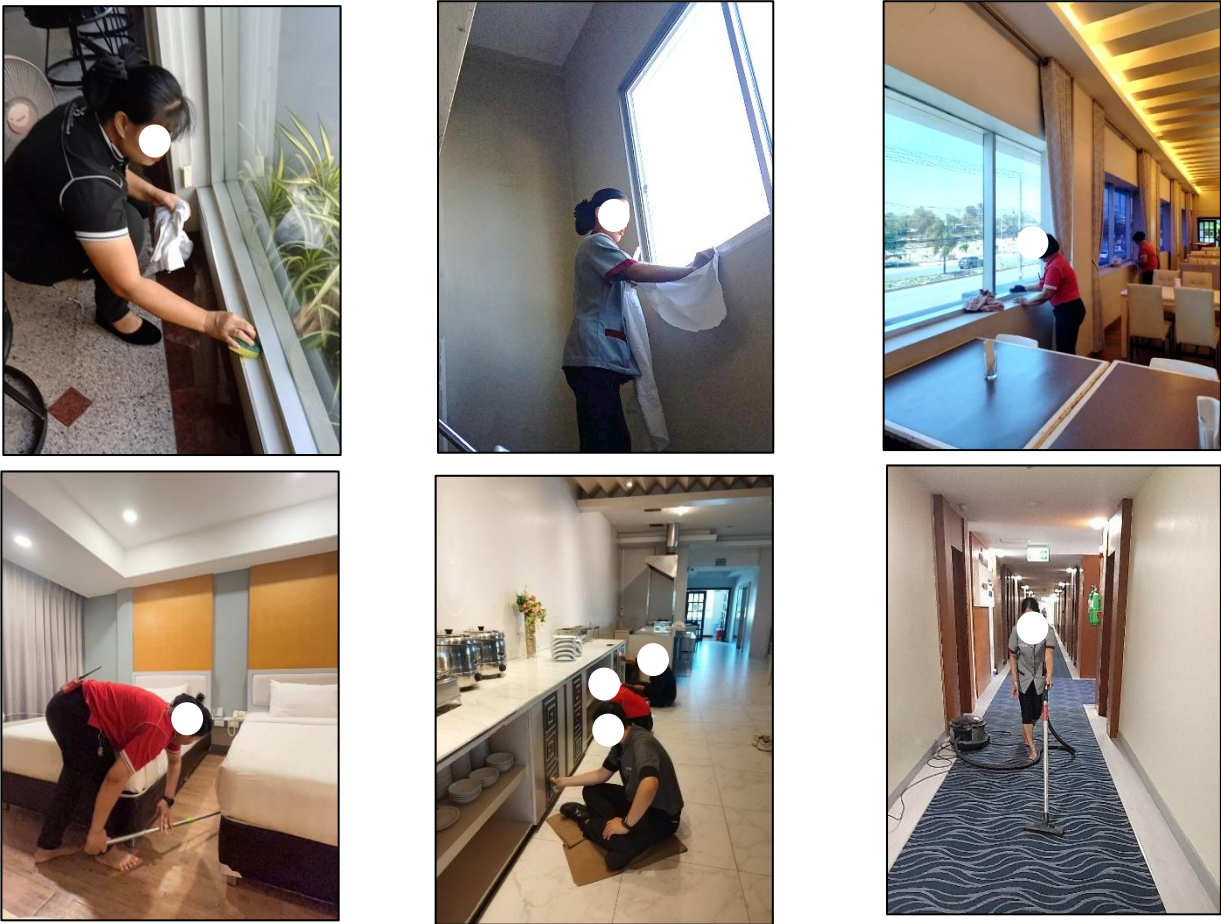


จัดให้มีการดูแลสระว่ายน้ำ ติดป้ายแสดงข้อปฏิบัติตาม
สำหรับผู้มาใช้บริการ และไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ

รูปที่ 2-14	การดูแลสระว่ายน้ำและป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ
ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	



จัดให้มีบันไดอลูมิเนียมทรงเอ สำหรับใช้ปีนทำความสะอาดและซ่อมบำรุงรักษาอาคาร วัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ



จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่บริเวณต่างๆ ภายในโครงการ

รูปที่ 2-15	โครงการจัดให้มีบันไดเหล็กอลูมิเนียมทรงเอ สำหรับให้ช่างปีนซ่อมบำรุงรักษาวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ และจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ภายในโครงการ
-------------	--

ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568



รูปที่ 2-16	จัดอบรมเจ้าหน้าที่และพนักงานเกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง พร้อมทั้งซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568
-------------	---

ที่มา : บริษัท นิว แทรเวลลอร์ดจ จำกัด, เมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2568



จุดรวมพลของโครงการ



ประตูหนีไฟ บันไดหนีไฟ ป้ายบอกทางหนีไฟ



อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน
และตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิง (FHC)

รูปที่ 2-17	จุดรวมพลและอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ
ที่มา : บริษัท เนเชอรัล โอเพอเรชั่น จำกัด, ธันวาคม 2568	